

DRESS & SEAL WB25

Co-polímero acrílico curador a base de agua, sellador y anti-polveo

Fabricado por:
L&M Construction Chemicals, Inc.
14851 Calhoun Road
Omaha, NE 68152
Teléfono: (402) 453-6600
Fax: (402) 453-0244
www.lmcc.com

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

La formulación **DRESS & SEAL WB 25** es a base de agua. **DRESS & SEAL WB 25** es una solución acrílica copolimérica que cura, sella y protege el concreto de la contra polveo y solo se amarillenta en una apariencia casi imperceptible. Esta película resistente encierra la humedad, curando el concreto para proporcionar un máximo endurecimiento. **DRESS & SEAL WB 25** es un líquido transparente, esparcible y de secado rápido, el cual es efectivo tanto en superficies interiores como exteriores.

La formulación **DRESS & SEAL WB 25** tiene poco olor y al secarse forma una película transparente, con brillo de medio a alto y altamente resistente. Este producto se adhiere bien a las superficies de concreto y protege contra impurezas, contaminantes, polvo y una variedad de químicos suaves.

Uso Básico: **DRESS & SEAL WB 25** es recomendado para uso en aplicaciones donde se requiere poco olor y/o el cumplimiento de los requisitos VOC, y donde se necesita un sellado y una acción positiva contra polveo. Se utiliza en lugares como: bodegas, edificios, calzadas, andenes, banquetas, plantas de procesamiento de alimentos y plantas de empaqueo entre otros. Las superficies tratadas con **DRESS & SEAL WB 25** son compatibles con la mayoría de pinturas y adhesivos después de un periodo de curado adecuado de 7 días ó más

CARACTERÍSTICAS Y VENTAJAS

- Tiene poco olor
- Excelentes propiedades de curado y sellado.
- Cumplen con los requisitos VOC.
- Compatible con la mayoría de los adhesivos para losas y pinturas.
- Protege el concreto de impurezas y contaminantes que existen en la obra.
- Fácil de aplicar.

PRESENTACIÓN Y RENDIMIENTO

DRESS & SEAL WB 25 se encuentra disponible en contenedores de 5 galones (18.9-litros) y 55-galones (208-

litros). Cada contenedor está claramente identificado con el nombre del producto y su respectivo código de lote.

Rendimiento:

Primera capa, curado - 200-300 ft²/galón (5 a 7 m²/litro)
 Segunda capa, sellado 400-600 ft²/galón (10-15 m²/litro)

DATOS TÉCNICOS

Estándares:

ASTM-C-309, Tipo 1, 1D
 ASTM-C-1315, Tipo 1, Clase B
 Instituto de Vinilo y Asfalto
 Aceptado por USDA

Propiedades Típicas:

Total de Sólidos, % Mínimo	25
Índice de rendimiento, ASTM-C-156 ft ² /galón (m ² /L)	200(5)
Unidad de pérdida de humedad, ASTM- C-309 (kg/m ² @ 72 hrs.)	<0.4
Resistencia Alcalina, (horas), mínimo	>50
Temporalidad (días)	>21
Brillo de la superficie	Medio/Alto
Resistencia a los rayos Ultravioleta, 1000 hrs. (2500 angstrom lamp)	1 (levemente)
VOC, gramos/litro, máx.	<170
Cumple con:	
ASTM-C-309	Si
ASTM-C-1315	Si

APLICACIÓN

Cuando **DRESS & SEAL WB 25** es aplicado al concreto fresco recién vaciado, toda el agua sobre la superficie se debe haber evaporado antes de la aplicación del producto.

Concreto Fresco: El concreto debe estar libre de aceites, mugre, grasas o cualquier material extraño. Revuelva bien antes de aplicar. Aplique con un aspersor de baja presión ó un aplicador después que el agua de la superficie ha desaparecido. Aplique directamente desde el envase dos capas delgadas uniformes. No diluya. No aplique en exceso. Permita que la primera capa seque antes de aplicar la segunda capa. Máximo 3 hrs entre capas.

Concreto Nuevo o Viejo Endurecido: Desengrase y limpie las superficies de todos los contaminantes con **L&M CITREX**. Humedezca el concreto y retire toda el agua acumulada inmediatamente antes de la aplicación. Aplique dos capas uniformes de **DRESS & SEAL WB 25** sin aplicar en exceso. Permita que transcurra un tiempo de 2 a 3 horas entre cada capa. El concreto poroso y gastado puede requerir de la aplicación de capas adicionales.

Limpieza: Limpie el equipo de aplicación con agua enjabonada antes que el sellador seque. Una vez el sellador haya secado use un solvente aromático para la limpieza.



DRESS & SEAL WB25



PARA MEJORES RESULTADOS:

El secado del producto **DRESS & SEAL WB 25** es realizado simultáneamente mediante la evaporación de agua y los componentes orgánicos volátiles. Para el desarrollo adecuado de la película, aplique únicamente cuando la temperatura de la superficie es superior a 45° F (7 °C) y la humedad relativa está por debajo del 80%. Negligencia al seguimiento de las pautas de aplicación puede dar como resultado una superficie con la apariencia de manchas.

Aplique en capas delgadas y uniformes. Es necesario incrementar la circulación de aire para mejorar la velocidad de secado, las propiedades de la película y para remover los vapores mínimos del solvente orgánico.

Estos productos deben ser removidos antes de la aplicación de subsecuentes recubrimientos epóxicos o la aplicación de endurecedores químicos y selladores.

NO CONGELE. No almacene o aplique en temperaturas de congelación a menos que esté adecuadamente protegido. El congelamiento causa daños a este producto haciéndolo inservible.

La película de **DRESS & SEAL WB 25** recién aplicada puede tornarse blanca cuando es expuesta al agua. Remueva el agua estancada y permita que seque. La película seca se torna transparente en un corto tiempo.

Si en la base del concreto hay una membrana impermeable o se presenta un incremento de humedad puede ocurrir alguna decoloración debajo de la membrana de acrílico, la cual será evidente por algún tiempo debido a la lenta liberación del agua en el concreto.

No diluya.

El brillo de la película de **DRESS & SEAL WB 25** se desvanecerá en aplicaciones exteriores. Se recomiendan aplicaciones periódicas para mantener el brillo y la protección. Lije suavemente las superficies brillantes antes de la aplicación. No aplique sobre superficies de colores expuestas directamente a la luz del sol.

En concreto de colores, realice en un segmento pequeño de la superficie una prueba de aplicación para verificar que no se presenten manchas. La aplicación en superficies de colores suaves, que están expuestas a la luz directa del sol pueden decolorarse levemente.

PRECAUCIONES

Contiene solventes orgánicos mínimos. Aplique con ventilación adecuada. Use guantes y lentes de protección. Remueva cualquier clase de alimento del área donde se aplicará el producto antes de iniciar la aplicación.

Por favor refiérase a la hoja técnica sobre seguridad de los materiales del producto (MSDS) antes de usar.

ALMACENAMIENTO

Los contenedores **DRESS & SEAL WB 25** deben permanecer herméticamente cerrados. Almacene en áreas secas y frescas a temperaturas entre 45° F-85° F (7° C - 29° C). La vida útil en almacenamiento es de un año cuando se encuentra en su envase original de fábrica, herméticamente cerrado y en condiciones de almacenamiento adecuadas. No congele.

GARANTÍA LIMITADA

Se garantiza que este producto, tanto los materiales como la fabricación están libres de defectos, conforme a los estándares del control de calidad de L&M Construction Chemicals ("*L&M*"). Todas las recomendaciones, afirmaciones y datos técnicos adjuntos se basan en pruebas que creemos son confiables y correctas, pero la exactitud de dichas pruebas no están garantizadas y no otorgan garantía alguna, expresa o implícita; incluyendo garantía de uso adecuado o de mercadeo respecto a sus productos. Los resultados satisfactorios dependen de muchos factores que van más allá del control de L&M. El usuario debe basarse en su propia información y pruebas para determinar la conveniencia del uso del producto, y el usuario asume todo el riesgo, pérdida, daño, costo y responsabilidad resultante del uso directo, indirecto o de las consecuencias del uso del producto. L&M no se responsabilizará por lesiones, pérdida o daños a compradores o terceras personas lesionadas por uso directo o indirecto resultante del uso o inhabilidad para usar el producto. La única responsabilidad de L&M será sustituir esa porción del producto que demuestra ser defectuoso. Cualquier demanda de garantía se debe hacer en el plazo de seis (6) meses a partir de la fecha del reclamo. Esta garantía limitada se aplica solamente si el producto fue instalado y utilizado correctamente según las instrucciones y fue almacenado correctamente antes de su uso.

Para uso profesional únicamente.