

## LUMISEAL PLUS™

Compuesto curador y sellador de acrílico puro, resistente al amarillamiento

Fabricado por:  
**L&M Construction Chemicals, Inc**  
 14851 Calhoun Road  
 Omaha, NE 68152  
 Teléfono: (402)453-6600  
 Fax: (402)453-0244  
 www.lmcc.com

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

**LUMISEAL PLUS** es un compuesto acrílico curador y sellador de alto desempeño, especialmente diseñado para dar un sellado de alta calidad totalmente resistente al amarillamiento producido por exposición a los rayos ultravioleta. **LUMISEAL PLUS** tiene una formulación alta en sólidos conveniente para usar en superficies tanto interiores como exteriores.

La resistente película impermeable de **LUMISEAL PLUS** tiene excelentes características de adhesión, formando una membrana brillante anti-amarillamiento que asegura una alta retención de agua y una extraordinaria resistencia a la penetración de polvo y otras impurezas.

**LUMISEAL PLUS** está diseñado para el concreto arquitectónico exterior donde se requiere una acción contra el amarillamiento. **LUMISEAL PLUS** es ideal para aplicaciones sobre concreto de colores y superficies de agregados expuestas.

**Uso Básico:** éste compuesto está diseñado tanto para curar y sellar superficies de concreto recién colocadas como también para sellar concreto prefabricado, calzadas, andenes y otras superficies donde se requiere un sellador brillante y resistente al amarillamiento. Éste producto es útil para aplicaciones comerciales e industriales, como por ejemplo, edificios y otras áreas donde se requiere un sellado y una acción positiva contra la penetración de polvo. Ideal para concretos con agregado expuesto dándoles una apariencia brillante. **LUMISEAL PLUS** es compatible con la mayoría de adhesivos para pisos resistentes después de un periodo de curado apropiado.

### CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Formulación acrílica pura, resistente al amarillamiento.
- Tiene excelentes propiedades de curado y sellado.
- Realza la apariencia del concreto estampado o de colores.
- Excelente para el concreto expuesto.
- Proporciona un acabado transparente y brillante.

### PRESENTACIÓN Y RENDIMIENTO

**LUMISEAL PLUS** se encuentra disponible en envases de 1 galón (3.8 litros), 5- galones (18.9 - litros) y tambores de 55- galones (208 litros). Cada envase y tambor está claramente identificado con el nombre del producto y su respectivo código de lote.

**Rendimiento:** (el rendimiento puede variar de acuerdo a la porosidad y la textura de la superficie).

|                      |   |
|----------------------|---|
| Primera Capa, curado | 300-400 ft <sup>2</sup> /galón (7.5 m <sup>2</sup> /litros a 10 m <sup>2</sup> /litros) |
| Segunda Capa, brillo | 400-600 ft <sup>2</sup> /galón (10 m <sup>2</sup> /litros a 15 m <sup>2</sup> /litros)  |
| Concreto estampado   | 300 ft <sup>2</sup> /galón (7.5 m <sup>2</sup> /litros)                                 |
| Agregado expuesto    | 200-300 ft <sup>2</sup> /galón (5 m <sup>2</sup> /litro a 7.5 m <sup>2</sup> /litro)    |

### DATOS TÉCNICOS

#### Estándares

ASTM-C309, tipo 1  
 ASTM-C 1315 tipo 1, Clase A  
 Instituto de Vinilo y Asfalto  
 Aceptado por USDA

#### Propiedades Físicas:

|   |            |
|---|------------|
| Porcentaje mínimo de sólidos  | 25         |
| Perdida de humedad, ASTM-C-309, (kg/ m <sup>2</sup> @ 72 hrs), ASTM-C-1315. | <0.4       |
| Resistencia alcalina (horas), mínimo  | Más de 50  |
| Desgaste por la acción atmosférica, (días)                                  | Más de 28  |
| Tiempo de secado, minutos   | 60         |
| Tiempo de apertura al tráfico   | 4-12 horas |
| Rocío salino, 5%, horas.  | Más 750    |
| Brillo  | Alto       |
| Resistencia a los rayos ultravioleta (2500 ángstrom), 1000 horas            | Excelente  |
| VOC, gramos/litros  | 645        |

### APLICACIÓN

#### Preparación de la Superficie:

Las superficies de concreto fresco están listas para recibir el sellador después que los charcos de agua han desaparecido. El concreto viejo debe estar libre de aceite, ceras y otros contaminantes.

**Concreto Fresco:** Aplique con un rociador de baja presión, aspersor o rodillo después que el agua de



LUMISEAL PLUS



sangrado haya desaparecido. No diluya este producto. Aplique dos capas uniformes directamente del envase. Permita que transcurra un tiempo de 4 a 6 horas entre cada capa.

**Concreto Viejo:** Limpie y desengrase las superficies de todos los contaminantes con L&M CITREX. Enjuague con agua. Aplique dos capas uniformes. No aplique en exceso. Permita que transcurra un tiempo de 6 a 8 horas entre la aplicación de cada capa.

**Limpieza:** Limpie el equipo de aplicación con xileno u otro solvente antes que seque el sellador.

#### **PARA MEJORES RESULTADOS:**

- No debe ser aplicado sobre agua encharcada, asfalto bituminoso o losetas resistentes.
- No use en áreas que requieren resistencia contra solventes, como por ejemplo, gasolina, combustible diesel o diluyentes de pintura.
- Se recomiendan aplicaciones periódicas para mantener el brillo y la protección, ya que la película de LUMISEAL PLUS se desgasta con el tráfico normal, exposición a la luz solar y el clima.
- Aplique a superficies limpias que permitan penetración.
- No aplique o almacene en temperaturas de congelación al menos que este debidamente protegido.
- Si en la base del concreto hay una membrana impermeable o se presenta un incremento de humedad puede ocurrir alguna decoloración debajo de la membrana, la cual será evidente por meses debido a la lenta liberación del agua en el concreto.
- No diluya.

#### **PRECAUCIONES**

Contiene solventes aromáticos. En áreas confinadas proporcione una ventilación apropiada y equipos de respiración adecuados. No aplique cuando hay personas presentes en el área de aplicación o alrededor sin la adecuada protección. No aplique cerca de los respiraderos de aire de la calefacción. Use guantes y lentes de protección. Remueva todos los alimentos presentes en el área de aplicación antes de empezar la aplicación del producto. Remplace los alimentos expuestos durante la aplicación. Re-abra el área al público después que este libre de olores.

**COMBUSTIBLE:** Mantenga lejos del calor o de las llamas.

Por favor refiérase a la hoja técnica sobre seguridad de los materiales del producto (MSDS) antes de usar.

#### **ALMACENAMIENTO**

Los envases y tambores de **LUMISEAL PLUS** deben permanecer herméticamente cerrados y almacenados en áreas secas y frescas. **LUMISEAL PLUS** tiene una vida útil en almacenamiento de un mínimo de dos años cuando se encuentra en su envase original de fábrica, herméticamente cerrado y en condiciones de almacenamiento adecuadas.

#### **GARANTÍA LIMITADA**

Se garantiza que este producto, tanto los materiales como la fabricación están libres de defectos, conforme a los estándares del control de calidad de L&M Construction Chemicals ("*L&M*"). Todas las recomendaciones, afirmaciones y datos técnicos adjuntos se basan en pruebas que creemos son confiables y correctas, pero la exactitud de dichas pruebas no están garantizadas y no otorgan garantía alguna, expresa o implícita; incluyendo garantía de uso adecuado o de mercadeo respecto a sus productos. Los resultados satisfactorios dependen de muchos factores que van más allá del control de L&M. El usuario debe basarse en su propia información y pruebas para determinar la conveniencia del uso del producto, y el usuario asume todo el riesgo, pérdida, daño, costo y responsabilidad resultante del uso directo, indirecto o de las consecuencias del uso del producto. L&M no se responsabilizará por lesiones, pérdida o daños a compradores o terceras personas lesionadas por uso directo o indirecto resultante del uso o inhabilidad para usar el producto. La única responsabilidad de L&M será sustituir esa porción del producto que demuestra ser defectuoso. Cualquier demanda de garantía se debe hacer en el plazo de seis (6) meses a partir de la fecha del reclamo. Esta garantía limitada se aplica solamente si el producto fue instalado y utilizado correctamente según las instrucciones y fue almacenado correctamente antes de su uso.

**Para uso profesional únicamente.**